

Акт № 325
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мясищева, д. 8 Б

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **8 Б**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мясищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
314 285,57	241 753,20	556 038,77	Замена светильников в межквартирном коридоре 6,7 эт. под.№ 1	шт.	2	2 684,56
			Замена светильника лифтовой холл 8-й эт. под.№1	шт.	1	1 371,46
			Ремонт ограждений перил в под.№ 1	м	1,4	10 871,53


			Замена пакетного выключателя на автомат кв.45 под.№1	шт.	1	2 640,21
			Замена вводного крана на ХВС в кв.30	шт.	1	1 469,67
			Замена стояка ЦО с запорной арматуры (1шт) в кв.36 с выходом в кв.42	м	4	9 006,96
			Замена светильника холл 1-го этажа под.№1	шт.	1	1 363,69
			Замена светильников 2,4,7,8 эт под.№1.	шт.	4	5 801,63
			Замена светильников 2,3,5,7 эт под.№1	шт.	5	8 184,29
			Замена стояка ЦО (1м) в кв.36 и замена крана шарового на ХВС в кв.46	м	1	3 731,36
			Ремонт мягкой кровли над кв.52	м2	20	13 658,68
			ИТОГО			60 784,04
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						495 254,73

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **60 784,04 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)